

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

*(Cấp lần đầu: ngày 05 tháng 9 năm 2017)*

*(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2022)*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 1860/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 27/9/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 08/12/2021, nộp bổ sung ngày 15/9/2022 của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà máy cưa, xẻ, bào gỗ của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến, đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 05/9/2017, với nội dung điều chỉnh lần 1 như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh 1:**

Nội dung thông tin nhà đầu tư thực hiện dự án quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 05/9/2017 của UBND tỉnh được cập nhật như sau:

“Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3602222252 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 21/01/2010, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 13/11/2019;

Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 2, ấp 3, xã Minh Long, huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Thái Hợi; sinh ngày 30/12/1958, dân tộc: Kinh, quốc tịch: Việt Nam, Chứng minh nhân dân số 270742842 cấp ngày 27/5/2009 tại Công an tỉnh Đồng Nai, địa chỉ thường trú tại số 141/68, khu phố 2, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, chỗ ở hiện nay tại số 141/68, khu phố 2, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc.

**Đơn vị trực thuộc thực hiện dự án:** Chi nhánh Bình Phước Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3602222252-001 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 11/9/2017;

Địa chỉ trụ sở chính: Ấp 3, xã Minh Long, huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước;

Người đứng đầu chi nhánh: Ông Đặng Thái Tiến; sinh ngày 13/4/1993, dân tộc: Kinh, quốc tịch: Việt Nam, Chứng minh nhân dân số 272387299 cấp ngày 01/6/2010 tại Công an tỉnh Đồng Nai, địa chỉ thường trú tại số 141/68, khu phố 2, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, chỗ ở hiện nay tại số 141/68, khu phố 2, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai”.

## **2. Nội dung điều chỉnh 2:**

Nội dung diện tích, nguồn gốc đất sử dụng quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 05/9/2017 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

### **“5. Diện tích, nguồn gốc đất sử dụng:**

- Diện tích: 15.699,5 m<sup>2</sup>.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 11832 ngày 11/01/2019, chỉnh lý biến động trên trang 3 ngày 26/4/2022 và số CT 21552 ngày 24/3/2020, chỉnh lý biến động trên trang 3 ngày 26/4/2022”.

## **3. Nội dung điều chỉnh 3:**

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 05/9/2017 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

**“8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:**

- Từ tháng 7/2017 đến tháng 4/2018: Hoàn thành thủ tục chủ trương đầu tư, môi trường.
- Từ tháng 5/2018 đến tháng 4/2022: Hoàn thành thủ tục đất đai.
- Từ tháng 5/2022 đến tháng 6/2023: Hoàn thành các thủ tục pháp lý còn lại của dự án, tiến hành thi công xây dựng nhà máy.
- Tháng 7/2023: Đưa dự án đi vào hoạt động”.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

**1.** Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến và Chi nhánh Bình Phước Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến có trách nhiệm:

- Hoàn thành đầy đủ các thủ tục pháp lý của dự án trước khi triển khai xây dựng, đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất, kinh doanh;
- Trong quá trình thực hiện dự án, chủ đầu tư phải tuân thủ quy định của pháp luật về hồ sơ lâm sản và kiểm tra nguồn gốc lâm sản;
- Thực hiện dự án đảm bảo đúng tiến độ được gia hạn tại Điều 1 Quyết định này;
- Thực hiện nghiêm các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 102, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ (*Biểu mẫu báo cáo thực hiện theo quy định tại phần III, phụ lục A ban hành kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư*).

**2.** Cục Thuế, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát nghĩa vụ tài chính về đất đai của nhà đầu tư với thời gian được gia hạn tiến độ sử dụng đất và thông báo cho nhà đầu tư thực hiện (nếu có).

**3.** Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế, UBND thị xã Chơn Thành theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

**Điều 3. Điều khoản thi hành.**

**1.** Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 05/9/2017 của UBND tỉnh.

**2.** Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế, UBND thị xã Chơn Thành, Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến, Chi nhánh Bình

Phước Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**3.** Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến, Chi nhánh Bình Phước Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Long Kim Tiến; gửi đến Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan; một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (85Thg-01/10)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**